HABC
HOUSING AUTHORITY OF BREVARD COUNTY

COMMISSIONERS
Jon Turla, Chair
Brian Nemeroff, Vice Chair
Martin Hindsley
Phyllis M. Principe

CHIEF EXECUTIVE OFFICER
Michael L. Bean

08/01/2020

TEMPORARY SUSPENSION OF RELOCATIONS/MOVES

The Housing Authority of Brevard County (HABC) offices will remain closed to the public until further notice due to the COVID-19 pandemic.

Therefore, the Housing Authority of Brevard County (HABC) offices has implemented a telecommuting plan and temporary operational plan effective (03/23/2020). These plans have been implemented for the daily operational procedures for participants and landlords until further notice. Your patience is greatly appreciated during this time.

Temporary Operational Procedures (08/01/2020)

Inspections:

- HABC is conducting new unit Inspections **ONLY**.
- Annual Inspections have been postponed and will be rescheduled at a later date.
- Any request for a Special Inspection will be evaluated on a case-by-case basis.

Relocations/Moves:

- **ONLY** Emergency moves will be conducted on a case-by-case basis.
- Emergency moves are classified as; Non-Lease Agreement Renewals, Double-Failed Inspections and VAWA related moves.
- Request for Tenancy Approvals (RFTA)/ Landlord packets can be emailed to the HABC office at; fsimpson@habc.us

New Admissions:

- 2020 Housing Choice Voucher (HCV) Section 8 "Lottery" Waiting List future dates. (10/01/2020 & 01/01/2021) have been cancelled until further notice.
- New Admission Interviews will be conducted by phone.
- New Admission Briefings will be conducted online at; www.habc.us
- New Admission required documents can be emailed at; kkimball@habc.us

Clients & Landlords:

- All documents can be sent by email; s8tenants@habc.us or leave at HABC Drop-Box.
- All HABC HCV Section 8 forms can be found at: www.habc.us

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

1401 Guava Avenue Melbourne, FL 32935 | Main: (321) 775-1575 | Fax: (321) 775-1551 | www.habc.us

HABC
HOUSING AUTHORITY OF BREVARD COUNTY

COMMISSIONERS
Jon Turla, Chair
Brian Nemeroff, Vice Chair
Martin Hindsley
Phyllis M. Principe

CHIEF EXECUTIVE OFFICER
Michael L. Bean

08/01/2020

SUSPENSIÓN TEMPORAL DE REUBICACIONES/MOVIMIENTOS

Las oficinas de la Autoridad de Vivienda del Condado de Brevard (HABC) permanecerán cerradas al público hasta nuevo aviso debido a la pandemia COVID-19.

Por lo tanto, las oficinas de la Autoridad de Vivienda del Condado de Brevard (HABC) a implementado a nuestro personal un plan de teletrabajamiento y un plan operativo temporal efectivo (03/23/2020). Estos planes se han implementado para los procedimientos operativos diarios para los participantes y propietarios hasta nuevo aviso. Su paciencia es muy apreciada durante este tiempo.

Los Procedimientos Operativos Temporales entrarán en vigor (08/01/2020)

Inspecciones:

- HABC está llevando a cabo nuevas inspecciones de **unidad SOLAMENTE.**
- Las inspecciones anuales se han pospuestado y se reprogramarán en una fecha posterior.
- Cualquier solicitud de inspección especial se evaluará caso por caso.

Reubicaciones/Movimientos:

- **SOLO** los movimientos de emergencia se llevarán a cabo caso por caso.
- Los movimientos de emergencia se clasifican como; Renovaciones de acuerdos sin arrendamiento, inspecciones de doble error y movimientos relacionados con VAWA.
- Solicitud de aprobaciones de arrendamiento (RFTA) / los paquetes de propietario se pueden enviar por correo electrónico a la oficina de HABC en; fsimpson@habc.us

Nuevas Admisiones:

- 2020 Bono de opción de vivienda (HCV) Sección 8 "Lotería" fechas futuras de espera (10/01/2020 y 01/01/2021) se han sido cancelado hasta nuevo aviso.
- Las nuevas entrevistas de admisión se llevarán a cabo por teléfono.
- Las nuevas sesiones informativas de admisión se llevarán a cabo en línea en; www.habc.us
- Los nuevos documentos requeridos de admisión se pueden enviar por correo electrónico; kkimball@habc.us

Clientes y Propietarios:

- Todos los documentos se pueden enviar por correo electrónico; s8tenants@habc.us o salir en HABC Drop-Box.
- Todos los formularios de HABC HCV Sección 8 se pueden encontrar en: www.habc.us

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

1401 Guava Avenue Melbourne, FL 32935 | Main: (321) 775-1575 | Fax: (321) 775-1551 | www.habc.us